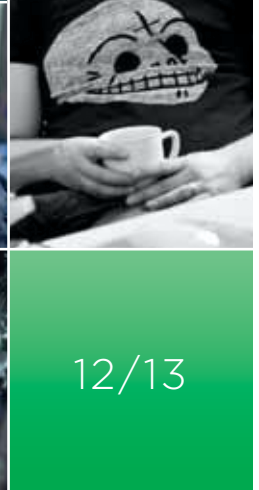
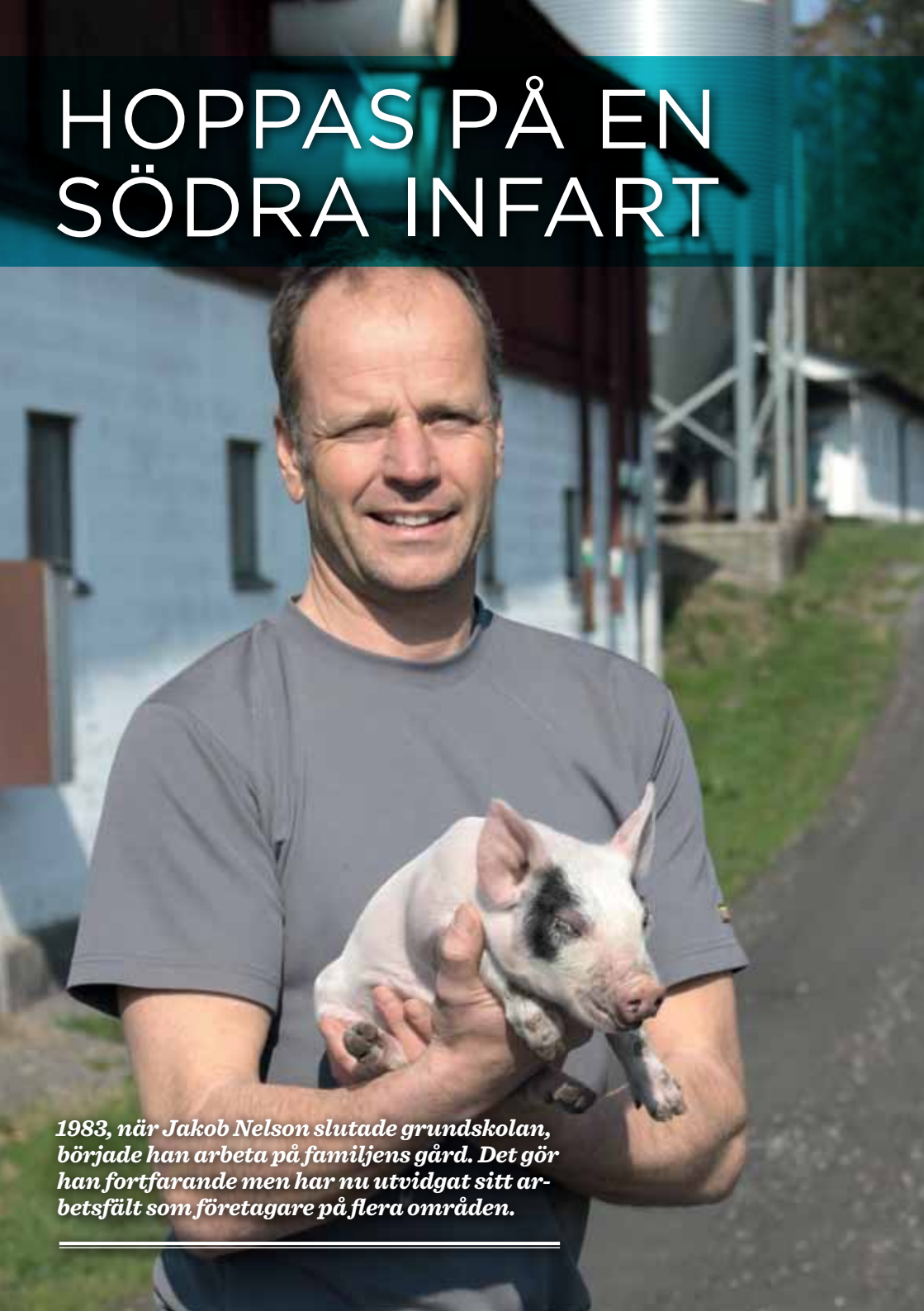




# VÄSTERVIK NÄRINGSLIV



# HOPPAS PÅ EN SÖDRA INFART

A man with short brown hair, wearing a grey t-shirt, is smiling and holding a small white piglet with black spots. He is standing outdoors in front of a light blue building with a dark roof. The background is slightly blurred, showing a paved area and some greenery.

*1983, när Jakob Nelson slutade grundskolan, började han arbeta på familjens gård. Det gör han fortfarande men har nu utvidgat sitt arbetsfält som företagare på flera områden.*

---

---

” Vi har en fantastisk miljö i Västervik, bästa tänkbara för alla som vill bo här ”

Jakob Nelson

---

**J**akob och hans storebror Anders övertog 1990 Rumma gård i Helgerum efter sina föräldrar. Här föder de upp svin i mängder, och gör det så bra att de 2011 belönades med pris som goda grisproducenter.

- Att vara grisbonde är fantastiskt roligt och lärorikt, tycker han.

### Företagshotell

För ett par år sedan köpte han Paragonfastigheten på Karstorp tillsammans med två kompanjoner. Där driver de företagshotellet Södra Infartens Företagscenter, där Jakob är vd och operativ chef.

- Det fanns en hel del hyresgäster redan men jag tog på mig att fylla fastigheten med företag. Det har gått bra, i stort sett alla 12 000 kvadratmeter är uthyrda.

I lokalerna arbetar 70-80 personer fördelade på cirka 25 företag. Här finns mest småföretag men även ett par större. För Jakob Nelsons del innebär en stor del av arbetet att anpassa lokaler till olika verksamheter, samt att förbättra och bygga upp säkerhetsnivån med mera.

- Det finns ett behov av företagshotell i Västervik och vi räknar med att expandera. Karstorp är ett bra område som ligger närmare centrum än man kanske tror.

### Våga prova nytt

Västervik har ett bra näringslivsklimat menar han:

- Visserligen har vi kommunikationerna emot oss men vi har en fantastisk miljö i Västervik, bästa

tänkbara för alla som vill bo här. Vi har också en företagervänlig politisk ledning i kommunen, det är extremt avgörande för företagsklimatet.

Electrolux nedläggning 2005 skapade oro, men som sedan vänt och gett nytt hopp hos många.

- Sedan dess har vi fått bättre självförtroende i Västervik, tack vare allt som gjorts för att främja näringslivet. Det är jätteviktigt att våga prova, att odla entreprenörsandan. Blir det fel lär man sig något på vägen. Vi har många företag i kommunen som ligger i framkant i sin bransch tack vare att de vågat prova nytt.

Han hoppas mycket på en södra infart till Västervik.

- Det skulle vara mycket bra för oss med företag i södra delen av stan, men också för pendlare och alla andra.

---

” Det är jätteviktigt att våga prova, att odla entreprenörsandan ”

Jakob Nelson

---

### FAKTA JAKOB NELSON

---

**ÅLDER:** 45 år

**BOR:** I Västervik

**FAMILJ:** Ulrika 43 år, Fredrik 13 år och Märta 11 år

**VAD GÖR DU EN LEDIG SOMMARDAG?** Då åker familjen ut med båten i skärgården, träffar vänner och äter gott.



*Busvallens hundpensionat:*

## "DET BLEV SUCCÉ FRÅN START"

***Busvallens hundpensionat ligger i Blackstad några mil utanför Väster-vik. I juni 2011 startade Thina Johansson och hennes sambo Thomas Berg verksamheten, som ända från början varit framgångsrik.***

**D**et var jättehektiskt i somras, sedan lugnade det ner sig men nu är det full fart igen, berättar Thina på vårkanten 2012.

Thina tar hand om andras hundar när de inte kan vara med matte och husse. Här finns totalt elva boxar med rastgårdar men eftersom en del familjer lämnar två eller fler hundar och dessa bor tillsammans på pensionatet kan det vara fler hundar varje dag.

Thina arbetar hemma. Hon var tidigare under-sköterska i Gamleby och har alltid älskat hundar, tränat hundar, lett hundkurser och haft hundar omkring sig. Men idén att bli egenföretagare kom från grannen:

– För några år sedan var jag vid en vändpunkt där jag antingen skulle läsa vidare eller hitta på något nytt. Då sa vår granne ”varför startar du inte ett hundpensionat, ni har ju byggnaden”. Ja, varför inte?

– Nu får jag arbeta med det jag verkligen vill. Det är mycket jobb, men mindre stressigt och jag kan jobba hemma. Vi har fem barn och det känns bra att inte behöva åka iväg till ett arbete.

Många som startar eget företag gör det efter en starta eget-kurs, men inte i det här fallet:

– Vi har klarat oss själva. Däremot har vi fått ett investeringsbidrag från EU via länsstyrelsen, som vi fått i efterhand och som varit till bra hjälp. Vi byggde om i den gamla ladugården och gjorde boxar till hundarna.

Hon har tre råd till den som funderar på att starta eget:

– Gör en ordentlig marknadsundersökning innan du startar. Var beredd på att jobba mycket, särskilt första året. Var inte så rädd för att prova om du bär på en idé som du tror på.

### **FAKTA THINA JOHANSSON**

**ÅLDER:** 38 år

**BOR:** I Blackstad

**FAMILJ:** Sambon Thomas och fem barn.

**MIN FRAMTIDSDRÖM:** Jag vill kunna utveckla företaget till ett större hundcentrum, där man också kan få hundmassage, trimma hundarna, gå på kurser med sin hund och annat.





# "VI LÄR AV VARANDRA"

*Fastighetsägarföreningen samarbetar om Västerviks utveckling*

**- Går det bra för Västervik, då går det bra för oss. Så enkelt är det. Det konstaterar Kenth Carlsson, ordförande i föreningen Fastighetsägare i Västerviks stad, som har 24 medlemmar.**

**V**i samarbetar inte bara med varandra utan också med Västerviks Handel och med kommunen. Det har gett många nya kontakter, och vi har fått bättre förståelse för varandra. Vi vill göra Västerviks centrum till både kommuninvånarnas och besökarnas vardagsrum.

## **Gemensamma intressen**

Föreningen ska medverka i arbetet med ett förslag till ny handelspolicy i kommunens nya översiktsplan. Man arbetar med att få hit nya butiksföretag. Gemensam marknadsföring av Västervik som handelsstad är ett annat exempel på samarbete.

Ett mål är att få priset som Årets stadskärna, en utmärkelse som varje år delas ut av organisationen Svenska stadskärnor. Priset går till en stad som de

senaste åren visat den mest framgångsrika utvecklingen av sitt centrum genom ett ökat samarbete. I föreningen hålls regelbundna möten med diskussioner kring gemensamma frågor och seminarier i olika ämnen. Två konkreta resultat av föreningsarbetet är en samordning av snöröjningen och en förmånlig upphandling av fiberkabel med bredband, telefoni och tv från Telia till alla medlemsägda hus i hela kommunen.

## **Nytändning**

Fastighetsägarföreningen har funnits länge men fått en nytändning på senare år.

- Det började för ett par år sedan med en diskussion om hur vi kan förbättra Spötorget. Hur kan vi få ett bra handelsstråk här? Hur vill våra hyresgäster ha det?, berättar Mats Thorsman som är vice ordförande.

Som fastighetsägare menar han att det är viktigt att inte bara titta på de egna affärerna utan gå utanför sin egen verksamhet. Man ska bidra med både estetiska och praktiska lösningar i stadsbilden.

- Samarbete är bättre än att se varandra som konkurrenter. Det finns inget motsatsförhållande i detta. Vi lär av varandra.



# SPH EXPANDERAR I ÖVERUM

**- Vi räknar med fler nya jobb i höst och en fortsatt positiv utveckling. SPH kommer att fortsätta expandera i Överum. Det säger Dan Somlin, vd för Svensk Presshårdning AB, SPH, i Överum.**

**S**PH såldes till Väderstadverken hösten 2011. Samtidigt lades Överums fönsterfabrik i byggnaden intill ner, och 73 anställda där blev utan jobb. Nu växer i stället SPH.

- Köpet innebär en satsning i Överum. Vi har nyanställt fem personer i vår, flera av dem från fönsterfabriken, och vi kommer att behöva anställa fler under året.

Dan Somlin poängterar fördelarna med att tillhöra ett så stort företag:

- Väderstadverken har både kunnighet och kapital, satsar på landsbygden och vill öka produktionen i Överum.

SPH har en omsättning på 120 miljoner kronor och cirka 40 anställda. Verksamheten i Överum utvidgas nu i de tomma fabrikslokalerna, som byggs ihop med SPH:s lokaler till ett större industrikomplex. Där sker renovering och nyinvesteringar som innebär ökad produktion och ökat behov av personal under hösten 2012.

- Från januari har vi haft så hög beläggning att vi fått gå över till treskift, vilket betytt nya jobb. Vi

har höga krav på kompetens men hoppas kunna fortsätta nyanställa här i bygden.

SPH levererar härdade detaljer till de jordbruksmaskiner som Väderstadverken tillverkar. Koncernen planerar för en tillväxt på 15 procent per år.

- Ju fler jordbruksmaskiner som Väderstadverken producerar ju mer får vi att göra, konstaterar Dan Somlin.

Ett bekymmer är samhällsutvecklingen i Överum:

- Efter beslutet om att trots allt behålla läkarstationen hoppas vi att inga fler neddragningar väntar. En bibehållen samhällsservice är viktig för att vi ska kunna utvecklas på en liten ort som Överum.

Kommunen och Västervik Framåt har varit engagerade i processen kring nedläggningen av fönsterfabriken.

- Med SPH och Väderstadverken föll allt på plats, säger Roger Psajd, vd för Västervik Framåt.

- Vi är väldigt glada över SPH:s satsning, det är mycket bra för Överum. Här finns industrijobb som säkert kan vara aktuella för många av dem som arbetat på fönsterfabriken.

## FAKTA VÄDERSTADVERKEN

**STARTADES:** 1962 av Rune Stark hemma på gården i Väderstad, ägs och drivs nu av hans fyra barn. Företaget finns kvar i Väderstad utanför Mjölby.

**ANSTÄLLDA:** 700 i Väderstad, 200 utomlands.

**BERÄKNAD OMSÄTTNING 2012:** Två miljarder kr.